

# VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE Rakovčiek

č. 1/2012

*o miestnych daniach*

*a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na kalendárny rok 2013 a nasledujúce*

Obec Rakovčiek v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2 a 3, § 98 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vydáva pre katastrálne územie obce Rakovčiek toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Rakovčiek.

## PRVÁ ČASŤ

§ 1

### Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Rakovčiek a tiež poskytovanie daňových úľav.

§ 2

### Druhy miestnych daní

- (1) Obec Rakovčiek na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
- (2) Obec Rakovčiek na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

### Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §2 ods. 1 písm. a) a b) je kalendárny rok a poplatku uvedeného v §2 ods. 2 je kalendárny rok, ak §90 ods. 3 až 6 zákona neustanovuje inak.

## DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### §4

#### Druhy daní z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

### § 5

#### Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona.
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Rakovčik v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona.
- (3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy pre obec Rakovčik uvedenej v prílohe č. 1 zákona.

**Orná pôda 0,2469 EUR/m<sup>2</sup>**

**Trvalé trávne porasty 0,0365 EUR /m<sup>2</sup>**

- (4) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- (5) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona.

Rakovčik – obec s počtom obyvateľov do 1000

- **stavebné pozemky 13,27 EUR / m<sup>2</sup>**

- **záhrady 1,32 EUR / m<sup>2</sup>**

- **zastavané plochy a nádvoria 1,32 EUR /m<sup>2</sup>**

- **ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov 1,32 EUR/m<sup>2</sup>.**

- (6) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(7) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov v obci Rakovčik nasledovná:

a) orná pôda,	0,70 % zo základu dane
b) trvalé trávne porasty	0,70 % zo základu dane
c) záhrady	0,35 % zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,35 % zo základu dane
e) zastavané plochy a nádvoría	0,35 % zo základu dane
f) stavebné pozemky	0,35 % zo základu dane
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,35 % zo základu dane

## § 6

### Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Rakovčik, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- (4) V obci Rakovčik je sadzba dane zo stavieb nasledovná:
  - a) **0,033 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,033 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,099 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,033 EUR/m<sup>2</sup>** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo rodinných domov,
  - e) **0,160 EUR/m<sup>2</sup>** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,332 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,165 EUR /m<sup>2</sup>** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

**SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ****§ 7****Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Od dane sú oslobodené:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- c) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,
- d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných vysokých škôl alebo vo vlastníctve štátu v správe štátnych vysokých škôl slúžiace na vysokoškolské vzdelávanie alebo na vedeckovýskumné účely,
- e) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied slúžiace na vedeckovýskumné účely,
- f) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiace na stredné vzdelávanie a na vyššie odborné vzdelávanie a slúžiace strediskám praktického vyučovania a ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov,
- g) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť,
- h) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.

(2) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- d) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
- e) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, 14) na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajínovotvornou funkciou.

## §8 Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

## TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

### § 9 Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
  - b) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
  - a) vlastníkom psa alebo
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (4) Základom dane je počet psov.
- (5) Sadzba dane je **4,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.
- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa §9 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### §10

#### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Rakovčík, t.j. priestranstvo pri budove obecného úradu, súp. číslo 47.
- (2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je užívanie podľa §30 zákona.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- (5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,050 EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (7) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (8) Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
- (9) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

## PIATA ČASŤ POPLATOK

### §11

#### Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok

- v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí vlastník nehnuteľnosti.
  - (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2, a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
  - (5) Sadzba poplatku je :
    - a) v zmysle § 78 ods. 1 písm. b) zákona vo výške **8,- EUR** za osobu a rok, v prepočte 0,022 EUR za osobu a kalendárny deň pre poplatníkov uvedených v odseku 2 písm. a) v cene je zohľadnený nájom za 110 l KUKA nádobu.
    - b) v zmysle § 78 ods. 1 písm. b) vo výške **40,- EUR** za podnikateľa a rok, v prepočte 0,109 EUR za podnikateľa a kalendárny deň pre poplatníkov uvedených v odseku 2 písm. b) a c) - v cene je zohľadnený nájom za 110 l KUKA nádobu.
  - (6) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
    - a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
    - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku.
  - (7) Poplatok obec vyrubuje podľa §81a zákona rozhodnutím.
  - (8) Ak poplatník požaduje vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku podľa §82 zákona je potrebné predložiť doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
  - (9) **Splatnosť poplatku je k 31.máju bežného roka.**
  - (10) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré sa poplatník obci preukáže
    - a) dokladom (napr. pracovnou zmluvou, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o štúdiu a pod.), že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval mimo svojho trvalého pobytu v SR alebo v zahraničí,
    - b) pri rodinných domoch, ktoré nie sú trvale obývané, čestným vyhlásením o dĺžke pobytu v obci za kalendárny rok,
    - c) pri trvalom pobyte, ak žije dlhodobo mimo obec, potvrdením od miesta prechodného pobytu, že za sledované obdobie miestny poplatok zaplatil v mieste prechodného pobytu,
    - d) pri prechodnom pobyte, potvrdením o zaplatení poplatku v obci kde ma trvalý pobyt.
  - (11) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

## ŠIESTA ČASŤ SPOLOČNÉ a ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

### § 12 Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Rakovčik prostredníctvom starostu obce.
- (2) Miestne dane a miestne poplatky sa budú vyberať správcom dane
  - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
  - b) prevodným príkazom na účet vedený vo VÚB, a.s. pobočka Svidník, č. ú. **23829612/0200** alebo na účet vedený v PRIMA banka Slovensko, a.s. pobočka Prešov, č. ú. **3646912002/5600**.

### § 13 Záverčné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Rakovčik sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Rakovčíku dňa 16.12.2012 uznesením č. 11/4/2012
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecného záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Rakovčíku.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2013.

V Rakovčíku  
dňa 16.12.2012

Mgr. Iveta Horvátová  
starostka obce

Na úradnej tabuli vyvesené dňa 29.11.2012

Zvesené dňa 15.12.2012